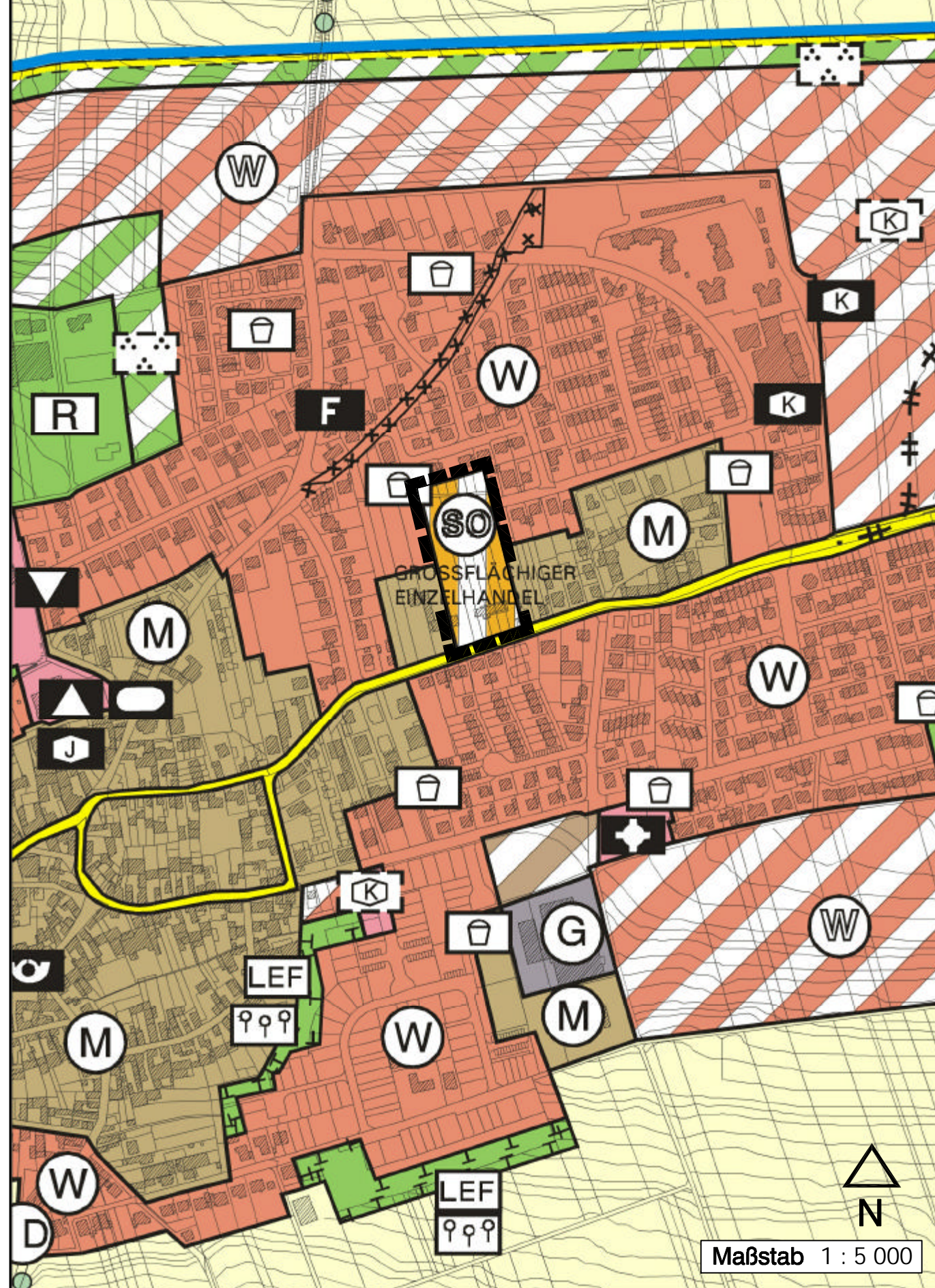


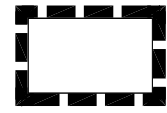
FLÄCHENNUTZUNGSPLANÄNDERUNG Nr. 24

Im Bereich des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes
"Verbrauchermärkte 'In der Effenspitze' - VEP (E 66)"

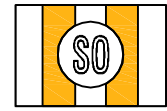


Maßstab 1 : 5 000

Planzeichenlegende



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches



Sondergebiet "Grossflächiger Einzelhandel"
(§ 11 Abs. 3 BauNVO)

Grundlage der Flächennutzungsplanänderung ist der wirksame Flächennutzungsplan der Stadt Mainz vom 24.05.2000. Die die Flächennutzungsplanänderung umgebenden Nutzungsdarstellungen sind in der Planzeichenlegende zum Flächennutzungsplan erläutert. Der wirksame Flächennutzungsplan kann bei der Stadtverwaltung Mainz, Stadtplanungsamt, Zitadelle, Bau A, sowie im Intranet der Stadt Mainz eingesehen werden.

Stadt Mainz
Flächennutzungsplanänderung

Nr. 24

Im Bereich des vorhabenbezogenen
Bebauungsplanes "Verbrauchermärkte 'In der
Effenspitze' - VEP (E 66)"

Planbestandteil	Dateiname	Stand	Ort / Pfad
Plan, Layout			

Verfahren

Genehmigung

	Datum
1. Aufstellungsbeschluss zur FNP-Änderung durch den Stadtrat gemäß § 2 Abs. 1 BauGB:	07.12.05
2. Ortsübliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses gemäß § 2 Abs. 1 BauGB:	16.01.06
3. Ortsübliche Bekanntmachung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit:	16.01.06
4. Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB bzw. Aushang vom :	25.01.06
5. Beschluss zur öffentlichen Auslegung mit Erläuterungsbericht gemäß § 3 Abs. 2 BauGB:	24.05.06
6. Ortsübliche Bekanntmachung des Ortes und der Dauer: Auslegung vom 09.06.2006 bis 10.07.2006 :	31.05.06
7. Beschluss zur erneuten / eingeschränkten öffentl. Auslegung gemäß § 4 a Abs. 3 BauGB aufgrund der Änderung des Flächennutzungsplanentwurfes:	—
8. Ortsübliche Bekanntmachung des Ortes und der Dauer: Erneute / eingeschränkte Auslegung vom bis :	—
9. Beschluss über die Änderung durch den Stadtrat	27.09.06
10. Genehmigung der höheren Verwaltungsbehörde gemäß § 6 Abs.1 BauGB:	23.11.06
11. Ausgefertigt:	14.12.06
12. Bekanntmachung der Erteilung der Genehmigung und der Wirksamkeit gemäß § 6 Abs. 5 BauGB:	20.12.06

Genehmigt gemäß § 6 Abs. 1 BauGB
Land Rheinland-Pfalz
Struktur- und Genehmigungsdirektion Süd
Neustadt a.d. Weinstr., am 23. Nov. 2006
Im Auftrag
Diagmar Deutscher
(Baudirektorin)

Bearbeiter	Schmitt				
	Lang				
Zeichnerin	Steglich	01.06.05	geänd.: 23.03.06		
Abteilungsleiter	Strobach				
Amtsleiter	Mainz 12. Okt. 2006		Ausgefertigt, Mainz 14. Dez. 2006		
	i.v. Ingenthron				
	Oberbürgermeister		Oberbürgermeister		

61-Stadtplanungsamt